



ภาคเหนือ



ภาคผนวก ก

แบบฟอร์มวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทน
การท่องเที่ยวโดยชุมชน จังหวัดเชียงใหม่

1. ตารางการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ย

เงินกู้จากสถาบันการเงิน		บาท
อัตราดอกเบี้ยร้อยละ		ต่อปี
ระยะเวลาในการผ่อนคืน		ปี

จำนวนเงินที่ต้องจ่ายชำระต่อปี

ปีที่	เงินต้น ณ. ต้นปี	จำนวนเงิน ที่จ่ายชำระต่อปี	จำนวนดอกเบี้ย ที่จ่าย	จำนวนเงินต้น ที่จ่ายชำระคืน	เงินต้นคงเหลือ ณ. ปลายปี
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

2. ตารางประมาณการต้นทุนการผลิตของโครงการที่กำลังการผลิต 100%

ปีที่ โปรแกรมการผลิต	
ต้นทุนการผลิต(ไม่รวมค่าเสื่อมราคา)	
วัตถุดิบ	
ค่าแรงงาน (ฝ่ายผลิต)	
ค่าสาธารณูปโภค	
ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา	
ค่าใช้จ่ายโรงงานอื่นๆ (Fixcost)	
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆด้านการขายและบริหาร	

3. ตารางค่าวัสดุ

ลำดับ	ค่าวัสดุ	
	รายการวัสดุ	จำนวนเงิน / ปี
1		
2		
3		
4		
5		

4. ตารางค่าสาธารณูปโภค

ลำดับ	ค่าสาธารณูปโภค	
	รายการ	จำนวนเงิน / ปี
1		
2		
3		
4		
5		

5. ตารางค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา

ลำดับ	ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา	
	รายการ	จำนวนเงิน / ปี
1		
2		
3		
4		
5		

6. ตารางค่าใช้จ่ายโรงงานอื่น ๆ (Fixcost)

ลำดับ	ค่าใช้จ่ายโรงงานอื่น ๆ (Fixcost)	
	รายการ	จำนวนเงิน / ปี
1		
2		
3		
4		
5		

7. ตารางค่าใช้จ่ายอื่นๆด้านการขายและบริหาร

ลำดับ	ค่าใช้จ่ายอื่นๆด้านการขายและบริหาร	
	รายการ	จำนวนเงิน / ปี
1		
2		
3		
4		
5		

8. ตารางค่าจ้างแรงงาน

ลำดับ	ค่าจ้างแรงงาน			
	แผนก	จำนวน (คน)	เงินเดือน	รายปี
1				
2				
3				
4				
5				

9. ประเมินการต้นทุนการผลิตของโครงการ

[illegible]

10. ตารางประมาณการต้นทุนในการขายและบริหารของโครงการ

[illegible]

11. ตารางค่าเสื่อมราคา

[illegible]

12. ประเมินการงบกำไรขาดทุนของโครงการ

[illegible]

13. ตารางประมาณการต้นทุนต่อหน่วย

[illegible]

14. ตารางประมาณการเงินลงทุนทั้งสิ้นของโครงการ

รายการ	จำนวนเงิน
1. เงินลงทุนในสินทรัพย์ถาวร	
2. ค่าใช้จ่ายก่อนการดำเนินงาน	
3. เงินทุนหมุนเวียนสุทธิ (ที่เติมกำลังการผลิต)	
รวมเงินลงทุนทั้งสิ้นของโครงการ	

15. ตารางการลงทุนในสินทรัพย์ถาวร

รายการการลงทุนในสินทรัพย์ถาวร	จำนวนเงิน	อัตราค่าเสื่อมราคา (%)
ที่ดิน		ช่องที่ดินไม่คิดค่าเสื่อม
เก้าอี้		
คอมพิวเตอร์		
โต๊ะ		
พัดลม		
เครื่องจักรและอุปกรณ์		
อาคารสำนักงาน		
ค่าใช้จ่ายก่อนการดำเนินงาน		
รายการเงินทุนหมุนเวียนสุทธิ		ไม่คิดค่าเสื่อม

16. ตารางประมาณการรายได้ต่อปีของโครงการ

[illegible]

ปีที่	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
โปรแกรมการผลิต	ระยะก่อสร้าง	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	100%	100%
ก. กระแสเงินสดรับ											
รายได้จากการขาย (B)											
ข. กระแสเงินสดจ่าย											
1. เงินลงทุนทั้งสิ้น ©											
2. ต้นทุนดำเนินงานที่ไม่รวมค่าเสื่อมราคา(D)											
3. ภาษีเงินได้(E)											
รวมกระแสเงินสดจ่าย											
ค. กระแสเงินสดสุทธิ (ก-ข)											
NPV ของโครงการ											
IRR ของโครงการ											
B/C Ratio ของโครงการ											

อัตราผลตอบแทนที่ต้องการ 50%

อัตราผลตอบแทนที่ต้องการ **50%**



ภาคผนวก ข

แบบสำรวจการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทน
ของการท่องเที่ยวโดยชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ปี 2556

แบบสำรวจ

การวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนของการท่องเที่ยวโดยชุมชน

จังหวัดเชียงใหม่ปี 2556

ชื่อผู้สอบถาม _____ วันที่สอบถาม _____
 ชื่อกลุ่ม _____
 ที่อยู่ _____ ตำบล _____ อำเภอ _____
 เบอร์โทรศัพท์ _____

การสำรวจประกอบไปด้วยประเด็นหลัก 4 ส่วน

ส่วนที่ 1 ข้อมูลด้านการจัดการของกลุ่ม

ส่วนที่ 2 ข้อมูลด้านการลงทุน

ส่วนที่ 3 ข้อมูลด้านการเงิน

ส่วนที่ 4 ข้อมูลด้านรายได้ของกลุ่ม

(หมายเหตุ: สำรวจเฉพาะต้นทุนและผลตอบแทนในด้านบริการ)

ส่วนที่ 1 ข้อมูลด้านการจัดการกลุ่ม**1.สาเหตุที่มีการจัดตั้งกลุ่มให้เติมหมายเลข 1,2,3,... โดยเรียงลำดับความสำคัญ**

- ☐ ขาดทุน (จึงรวมกลุ่มเพื่อหาแนวทางลดต้นทุน หรือเพิ่มรายได้)
☐ รายได้ไม่เพียงพอกับรายจ่ายของครัวเรือน (จึงรวมกลุ่มเพื่อให้เกิดรายได้เสริม)
☐ รายได้ลดลง หรือมีปัญหาด้านการเจรจาการค้า (จึงรวมกลุ่มเพื่อให้เกิดอำนาจต่อรอง)
☐ เพื่อลด/แก้ปัญหาด้านสุขภาพอนามัย
☐ เพื่อประโยชน์ของชุมชนโดยรวม (เช่น เพื่อสืบทอดภูมิปัญญาท้องถิ่น เพื่อให้คนในชุมชน
 สามัคคีกันยิ่งขึ้น เพื่อลดปัญหา
 สังคมต่างๆ เป็นต้น)
☐ เพื่อรับการสนับสนุนจากหน่วยงานภายนอก
☐ อื่น ๆ โปรด

ระบุ _____

2.ลักษณะการจัดตั้งกลุ่ม

- ☐ จัดตั้งโดยความต้องการของคนในชุมชน
- ☐ มีหน่วยงานจากภายนอกเข้ามาช่วยจัดตั้ง ชื่อหน่วยงาน : _____

3.รูปแบบการดำเนินงานขององค์กร (กรณีเลือกมากกว่า 1 ข้อ **กรุณาเรียงลำดับความสำคัญ 1,2,3,...)

- ☐ มุ่งเน้นกิจกรรมเพื่อแสวงหากำไรเป็นหลัก
- ☐ มุ่งเน้นประโยชน์ต่อสมาชิก/ชุมชน โดยรวมมากกว่าการแสวงหากำไรสูงสุด
- ☐ มุ่งเน้นสร้างอำนาจต่อรอง
- ☐ มุ่งเน้นการพึ่งพาช่วยเหลือกันภายในกลุ่ม/ลดการพึ่งพาภายนอก
- ☐ มุ่งเน้นการรักษา/และหรือสืบทอดวัฒนธรรมและภูมิปัญญาท้องถิ่น
- ☐ มุ่งเน้นการพัฒนาเทคโนโลยีให้เท่าทันกับภายนอก
- ☐ อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.ในปี 2556 องค์กรของท่านมีกิจกรรมที่ประเภท _____ อะไรบ้าง

กิจกรรม	จุดประสงค์ของกิจกรรม	ร้อยละของการมีส่วนร่วมของสมาชิก
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		

5.คณะกรรมการบริหารกลุ่มของท่าน ในปี 2556

ที่	ตำแหน่ง	ชื่อ - สกุล	อายุ	ระดับการศึกษา	หน้าที่
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

6.บุคลากรในกลุ่ม

ประเภทบุคลากร	จำนวนบุคลากร ปีที่เริ่มดำเนินการ (ปี ____)	จำนวนบุคลากร ปี 2556
1. จำนวนสมาชิกทั้งหมด		
2. จำนวนผู้ปฏิบัติงานทั้งหมด		
3. จำนวนผู้ปฏิบัติงานที่เป็นสมาชิกของกลุ่ม		
4. จำนวนผู้ปฏิบัติงานรับจ้างในกลุ่ม		
5. จำนวนผู้ปฏิบัติงานรับจ้างประจำ (ทั้งรายวันและรายเดือน)		
6. จำนวนผู้ปฏิบัติงานรับจ้างชั่วคราว		
7. จำนวนผู้ปฏิบัติงานทั้งหมดแบ่งตามวุฒิการศึกษา		
ไม่รู้หนังสือ		

ประถมศึกษา		
มัธยมศึกษาตอนต้น		
มัธยมศึกษาตอนปลาย/ ปวช.		
อนุปริญญา/ ปวส.		
ปริญญาตรี		
สูงกว่าปริญญาตรี		

หมายเหตุ: * ผู้ปฏิบัติงาน หมายถึง ผู้ที่ปฏิบัติงานในกิจกรรมด้านต่างๆ ขององค์กร หรือ กลุ่ม

7.กลุ่มมีวิธีการคัดเลือกคณะกรรมการอย่างไร

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

8.คณะกรรมการในกลุ่มของท่านมีลักษณะคุณสมบัติที่ส่งผลดีต่อกลุ่มอย่างไรบ้าง

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

9.คณะกรรมการมีวาระการดำรงตำแหน่งหรือไม่

☐ มี วาระ _____ ปี

☐ ไม่มี

10.กลุ่มของท่านมีการให้ค่าตอบแทนแก่คณะกรรมการหรือไม่

☐ มี

☐ ไม่มี

หากมี ค่าตอบแทนกลุ่มแก่คณะกรรมการเท่าใด (บาท/คน/วัน หรือ บาท/คน/เดือน)

.....

11.นอกจากการจ่ายค่าตอบแทนแล้ว กลุ่มมีวิธีอื่น ๆ เพื่อสร้างแรงจูงใจในการปฏิบัติงานให้แก่คณะกรรมการอีกหรือไม่

☐ มี

☐ ไม่มี

หากมี กลุ่มมีวิธีสร้างแรงจูงใจอย่างไรบ้าง

.....

12.การประชุมในกลุ่ม

การประชุมเฉพาะคณะกรรมการ จำนวน ครั้ง/ปี

การประชุมร่วมกันของคณะกรรมการและสมาชิก จำนวน ครั้ง/ปี

ในการประชุมร่วมกันของคณะกรรมการและสมาชิกนั้น สมาชิกมีส่วนร่วมในเรื่องใดบ้าง

1.

2.

3.

13.แหล่งเงินทุนให้การสนับสนุนและช่วยเหลือแก่กลุ่ม (ตั้งแต่เริ่มก่อตั้งจนถึงปัจจุบัน)

ปี (พ.ศ.)	หน่วยงาน	ความช่วยเหลือที่ ได้รับและเงื่อนไข	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)	หนี้ค้างชำระ (บาท)

ส่วนที่ 2 ข้อมูลด้านการลงทุน
1.ประมาณการการลงทุนทั้งสิ้นของโครงการ
1.1 การลงทุนในทรัพย์สินถาวร

รายการ	จำนวน (หน่วย)	ราคา (บาท/หน่วย)	ค่าเช่า (บาท/หน่วย)	อายุการใช้ งาน (ปี)	ปีที่ ได้มา	ค่าซ่อมแซม (บาท/ปี)
ที่ดิน						
อาคารโรงงาน						
อาคารสำนักงาน						
คอมพิวเตอร์						
รถยนต์						
รถจักรยานยนต์						
เครื่องจักรและ อุปกรณ์						
(ระบุ).....						
(ระบุ).....						
(ระบุ).....						

หมายเหตุ : ทรัพย์สินถาวรในการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ขององค์กร หรือ กลุ่ม

1.2 ค่าใช้จ่ายก่อนการดำเนินงาน (คือต้นทุนที่ใช้ก่อนการก่อตั้ง (เช่น ค่าติดต่อดำเนินการ).....บาท

1.3 เงินทุนหมุนเวียนสุทธิ (ที่เติมกำลังการผลิต).....บาท/ปี

2.ปริมาณต้นทุนการผลิตสินค้า/บริการทั้งสิ้น

2.1 ค่าใช้จ่ายในการผลิตสินค้า/บริการ

[illegible]

[illegible]

ยานพาหนะ															
อาคาร															
โรงเรียน															
อื่นๆ (ระบุ).....															
อื่นๆ (ระบุ).....															
- ค่าจัดเก็บขยะ															



2.2 ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

[illegible]

ประกันสังคม จำนวนสมาชิกคน																
ประกันอุบัติเหตุ จำนวนสมาชิกคน																
จำนวนสมาชิกคน																
จำนวนสมาชิกคน																
- ภาษีเงินได้ (tax)																
- ดอกเบี้ย																
- ค่าใช้จ่ายในการ ส่งเสริมการขาย ได้แก่																
ต้นทุนออก ร้านเพื่อเสนอขาย สินค้า/บริการ																

หมายเหตุ : ^{1/} เรียงลำดับ (1,2,3,...) ตามความสำคัญของสื่อที่ใช้ในการส่งเสริมการขาย

2.2 ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร (ต่อ)

[illegible]

ตัวแทนขาย (คอมมิชชั่น)																
ค่ารับรอง																
อื่นๆ (ระบุ).....																
อื่นๆ (ระบุ).....																
อื่นๆ (ระบุ).....																
- ค่าใช้จ่ายใน การอบรมพัฒนา สมาชิก																
- ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ระบุ).....																
- ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ระบุ).....																
- ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ระบุ).....																

หมายเหตุ : ^{1/} เรียงลำดับ (1,2,3,...) ตามความสำคัญของสื่อที่ใช้ในการส่งเสริมการขาย

3.ต้นทุนการผลิตสินค้า/บริการแยกตามกิจกรรมต่อครั้ง (ปี 2556)

3.1 กิจกรรมการผลิตสินค้า/บริการ

1.....จำนวนครั้งที่ผลิต/บริการ
.....ต่อเดือน

2.จำนวนครั้งที่ผลิต/บริการ
.....ต่อเดือน

3.จำนวนครั้งที่ผลิต/บริการ
.....ต่อเดือน

3.2 รายละเอียดการผลิตสินค้า/บริการ

[illegible]

3.3 เครื่องจักรและอุปกรณ์ในการผลิต/บริการ แยกตามกิจกรรมต่อครั้ง

เครื่องจักรและอุปกรณ์	กิจกรรม.....			กิจกรรม.....			กิจกรรม.....			กิจกรรม.....			กิจกรรม.....		
	จำนวนการใช้		ค่า เสื่อม (บาท/ ชั่วโมง) ^{1/}	จำนวนการใช้		ค่า เสื่อม (บาท/ ชั่วโมง) ^{1/}	จำนวนการใช้		ค่า เสื่อม (บาท/ ชั่วโมง) ^{1/}	จำนวนการใช้		ค่า เสื่อม (บาท/ ชั่วโมง) ^{1/}	จำนวนการใช้		ค่า เสื่อม (บาท/ ชั่วโมง) ^{1/}
	ชั่วโมง/ ครั้ง	ครั้ง/ เดือน		ชั่วโมง/ ครั้ง	ครั้ง/ เดือน		ชั่วโมง/ ครั้ง	ครั้ง/ เดือน		ชั่วโมง/ ครั้ง	ครั้ง/ เดือน		ชั่วโมง/ ครั้ง	ครั้ง/ เดือน	
คอมพิวเตอร์															
รถยนต์															
รถจักรยานยนต์															
อื่นๆ ระบุ).....															
อื่นๆ ระบุ).....															
อื่นๆ ระบุ).....															
อื่นๆ ระบุ).....															
อื่นๆ ระบุ).....															
อื่นๆ ระบุ).....															
อื่นๆ ระบุ).....															
อื่นๆ ระบุ).....															
อื่นๆ ระบุ).....															

หมายเหตุ : ^{1/}เป็นค่าเสื่อมที่คำนวณจากสัดส่วนการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ในการทำผลิตภัณฑ์ชนิดนี้ (นักวิจัยเป็นผู้คำนวณ)

หมายเหตุ : 1) ค่าจ้างอาจแบ่งตามเพศ (ช/ญ) อาจไม่เท่ากัน
2) ผลรวมของค่าจ้างให้คิดเป็นค่าใช้จ่ายของแรงงาน (บาท)

[illegible]

หมายเหตุ : 1) ค่าจ้างอาจแบ่งตามเพศ (ช/ญ) อาจไม่เท่ากัน

2) ผลรวมของค่าจ้างให้คิดเป็นค่าใช้จ่ายของแรงงาน (บาท)

3.5 ค่าวัตถุดิบและวัสดุในการผลิตสินค้า/บริการ แยกตามกิจกรรม

กิจกรรม.....

[illegible]

4.กลุ่มประสบปัญหาด้านแรงงานหรือไม่ อย่างไร และมีวิธีแก้ไขอย่างไร

ปัญหาที่พบ	วิธีการแก้ไขที่เคยปฏิบัติ	ผลการแก้ไข

5.การสนับสนุนแรงงานหรือสมาชิกในกลุ่มให้การอบรมเพิ่มทักษะ ความรู้ในปี 2556

เรื่องที่อบรม	วัน/เดือน/ปี ที่อบรม	หน่วยงานและ สถานที่จัดอบรม	จำนวน สมาชิกที่เข้า ร่วม (คน)	ประโยชน์ที่ได้รับจาก การอบรม (มากที่สุด มาก ปานกลาง น้อย)

6.กลุ่มมีการประเมินผลการทำงานของแรงงานหรือไม่

☐ ไม่มี

☐ มี

หากมี ประเมินอย่างไร

.....

.....

.....

.....

มีการพัฒนาแรงงาน อย่างไร

.....

.....

7.ที่ผ่านมา กลุ่มของท่านมีการพัฒนาเทคโนโลยีการผลิตอย่างไรบ้าง

[illegible]

ส่วนที่ 3 ข้อมูลทางการเงิน

1.การระดมทุนในอดีต

ทุนเรือนหุ้นก่อตั้งเริ่มต้น บาท ราคาหุ้นละ.....บาท
 จำนวนหุ้น..... หุ้น จำนวนผู้ถือหุ้น.....คน
 หุ้นคณะกรรมการ..... หุ้น หุ้นละ.....บาท
 หุ้นสมาชิก..... หุ้น หุ้นละ.....บาท
 รวมมูลค่าหุ้นทั้งหมด บาท

2.การระดมทุนในปัจจุบัน (ปี 2556)

ทุนเรือนหุ้นก่อตั้งเริ่มต้น บาท ราคาหุ้นละ.....บาท
 จำนวนหุ้น..... หุ้น จำนวนผู้ถือหุ้น.....คน
 หุ้นคณะกรรมการ..... หุ้น หุ้นละ.....บาท
 หุ้นสมาชิก หุ้น หุ้นละ.....บาท
 รวมมูลค่าหุ้นทั้งหมดบาท

3.กลุ่มมีการกำหนดเพดานหุ้นหรือไม่

☐ มี ☐ ไม่มี

หากมี มีการกำหนดอย่างไร

.....

4.กลุ่มมีเงินทุนหมุนเวียนเท่าใด

ปี 2556 มีเงินทุนหมุนเวียน บาท /
 ปี 2555 มีเงินทุนหมุนเวียน บาท /
 ปี 2554 มีเงินทุนหมุนเวียน บาท /

5.กลุ่มมีการทำบัญชีหรือไม่

☐ มี เริ่มทำเมื่อ ปี ปฏิบัติอย่างไร

ท่านได้ความรู้ด้านบัญชีจากแหล่งใดบ้าง

.....

☐ ไม่มี เพราะ

.....

คาดว่าจะในอนาคตจะมีการจัดทำหรือไม่

.....

6.กลุ่มมีการจัดสรรผลกำไรอย่างไร



7.กลุ่มมีหลักเกณฑ์ในการแบ่งเงินปันผลกันอย่างไร



8. ลูกหนี้ที่เกิดจากการให้เงินเชื่อแก่ลูกค้า (ปี 2556)

[illegible]

11.ทุนทางสังคม^{1/}

[illegible]

หมายเหตุ: ^{1/} ทุนทางสังคม หมายถึง ทุนที่เกิดจากรัตนธรรมในชุมชน ทำให้เกิดรูปแบบ
ศิลปวัฒนธรรม การช่วยเหลือกัน การรวมกลุ่ม และบุคคลที่มีทักษะฝีมือ หรือภูมิ
ปัญญา

ส่วนที่ 4 ข้อมูลด้านรายได้ของกลุ่ม

1) สินค้าที่เสนอขาย

[illegible]

2) บริการที่เสนอขาย

ประเภทของบริการ (เช่นบริการล่องแพ)	หน่วย	ราคาขายต่อ หน่วย (บาท)	รายได้ของ การคิด บริการ/เดือน	ช่วงเดือน

